



| OBČINA DOBROVA - POLHOV GRADEC |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Prejeto: 20-06-2018            | Sig. znak: H 0 . t s u |
| Vredn.:                        | Priloge:               |
| Šifra zadeve: 620-0003/2018-2  |                        |

Občina Dobrova Polhov Gradec  
(ga Helena Čuk)  
Stara cesta 13

1356 Dobrova

Številka: 6224-0003/2018- ABM  
Datum: 22. 6. 2018

Zadeva: razglasitev za spomenik lokalnega pomena: Šentjošt nad Horjulom – Župnišče (EŠD 17042)

Spoštovani,

v skladu z dogovorom z lastnikom in krajan, smo na ZVKDS, OE Ljubljana, pripravili predlog odloka o razglasitvi župnišča v Šentjoštu za spomenik lokalnega pomena. Zato vam v prilogi pošiljamo:

- strokovna zasnove - Obvezni elementi predloga za razglasitev nepremičnega kulturnega spomenika,
- osnutek odloka in
- mnenje/soglasje lastnika.

Zadevo, prosimo, obravnavajte na zboru Občine in nas o sprejetju odloka obvestite. V primeru nejasnosti ali dopolnitev smo dosegljivi na tel 01 24 10 714 ali [andreja.bahar@zvkd.si](mailto:andreja.bahar@zvkd.si).

V naprej hvala in lep pozdrav,

Pripravila:

Andreja Bahar Muršič  
univ.dipl.etnologinja,  
konservatorska svetovalka



Vodja OE Ljubljana:

Boris Vičič  
univ.dipl. arheolog  
konservatorski svetovalec

Priloge:

- Obvezni elementi predloga za razglasitev nepremičnega kulturnega spomenika,
- Odlok o razglasitvi
- Mnenje lastnika



## Obvezni elementi predloga za razglasitev nepremičnega kulturnega spomenika

Obrazec mora biti izpolnjen posebej za vsako enoto dediščine, ki je predlagana za razglasitev za kulturni spomenik.  
Če je za predlog razglasitve izdelan elaborat razglasitve, mora biti ta obrazec njegov sestavni del.

Datum: 11.06.2018

### I. VRSTA SPOMENIKA

- spomenik lokalnega pomena  
 spomenik državnega pomena

### II. ENOTA DEDIŠČINE

EŠD: 17042

Ime enote: Šentjošt nad Horjulom - Župnišče

### III. OBSEG RAZGLASITVE

- posamezni spomenik  
 spomeniško območje  
 razglasitev na podlagi sporazuma  
 enotno zavarovanje spomenika in narave

### IV. OPIS ENOTE

Nadstropna stavba s simetrično dvokapno streho na čop. V virih potrjena v 2. polovici 18. stol., morda starejšega izvora. Na portalu je letnica 1899. Ohranjeni so številni historični stavbni elementi. Ob župnišču je gospodarsko poslopje.

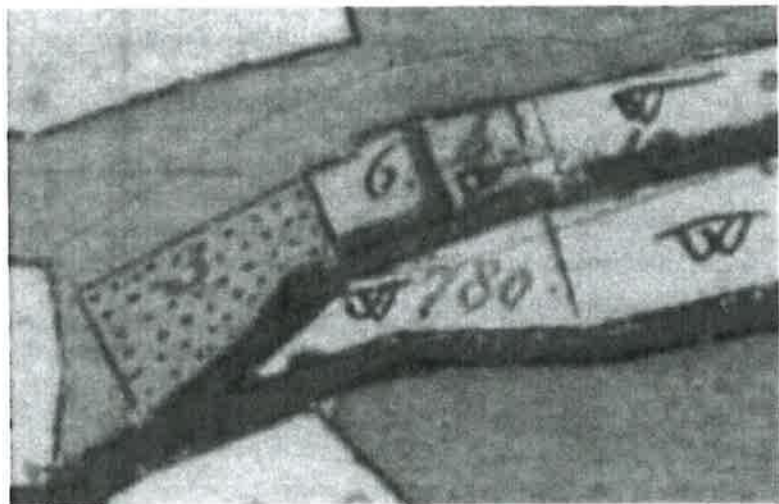
### V. VREDNOTE, KI UTEMELJUJEJO RAZGLASITEV ZA KULTURNI SPOMENIK

Župnišče se nahaja na dominantni legi ob cesti v središču vasi Šentjošt. K župnišču sodita še hlev in povezovalni trakt, na S in Z strani pa je večji vrt, ki sega do pokopališča. Skupaj s cerkvama in Možinetovo hišo predstavlja historični del vasi.



Župnišče z vrtom. (foto: Vid Klančar).

Podrobna raziskava stavbne zgodovine, še ni bila narejena. Današnja podoba župnišča izhaja iz konca 19. stoletja. Lokacija stavbe na mestu današnjega župnišča je razvidna že iz vojaške karte v drugi polovici 18. stoletja, natančneje pa je označena v Franciscejskem katastru, sredi prve polovice 19. stoletja, kjer hleva in svinjakov še ni bilo.



V skladu z zgodovinskimi viri naj bi bil vzhodno od hiše, leta 1847, postavljen lesen hlev, kasneje v letih 1856, 1882 in 1894 pa naj bi se vršile prenove v katerih je bil dozidan povezovalni trakt – svinjaki in zidani hlev, s čimer je župnišče dobilo današnjo tlorisno zasnovu in izgled.

Na jugovzhodnem vogalu župnišča je bil leta 1863 prizidan vodnjak krit s šotorasto streho. Vodnjak so leta 1966 odstranili, v letošnjem letu je bil odstranjen tudi prizidek z enokapno streho na vzhodnem vogalu župnišča, ki je bil postavljen med 2. svetovno vojno in je služil za trgovino in kasneje za veroučno učilnico.

Župnišče in gospodarska poslopja so zidana pretežno iz kamenja, ki mu je mestoma dodana opeka, zato so zidovi široki od 60 do 90 cm. Strehe so bile nekoč krite s slamo, danes pa z opečno kritino. Stavbno pohištvo je leseno z značilnim stavbnim okovjem, vendar v relativno slabem stanju.

Župnišče z gospodarskim poslopjem ima ohranjeno številne arhitekturne historično pričevalne elemente, dodatno vrednost pa stavbi dajejo tudi obočni stropovi: banjasto obokani strop v župnišču, križno obokan strop v hlevu ter t.i. pruski strop z železno šino v več prostorih. Stropovi večine bivalnih prostorov so leseni. Fasade so obdelane v apnenem ometu, na nekaterih mestih se še v fragmentih kaže zidna poslikava.

Župnišče je imelo skozi čas, in ima tudi danes, pomen v družabnem, vzgojnem in socialnem življenju Šentjošta. Ustni viri trdijo, da so bili v Šentjoštu do leta 1923 edini učitelji župniki. Bogato družabno življenje so predstavljale tudi cerkvene bratovščine, pevski zbori in druge navade vezane na versko življenje župnij (pritrkovanje, procesije, običaji ob praznikih, pogrebih, krstih, porokah ipd.). Duhovniki so bili tudi pobudniki za igranje ljudskih iger in naprednejše kmečko gospodarjenje, k čemur so prispevali tudi s posojili kmetom. Posebej znan je bil župnik Franc Lakmayer, ki je bil med drugim aktiven čebelar in je v času župnikovanja v Šentjoštu v farovžu spisal knjigo »Umni čebelar«, ki jo je izdala celovška Mohorjeva družba v letih 1907-1908. Na farovškem vrtu je imel Lakmayer lep čebelnjak in z zgledom je spodbudil mnoge kmete, da so se odločili za čebelarjenje. K župnišču je nekdanj sodil tudi urejen vrt – gartlc, ki se je nahajal med župniščem in pokopališčem.

Iz župnijskih kronik je razvidno, da so šentjoški duhovniki posebno pozornost posvečali tudi vremenu, saj je v le-teh vsako leto tudi opis vremena in ekstremnih vremenskih pojavov. Morda je k temu pripomoglo tudi dejstvo, da je bila na župnijskem vrtu od leta 1895 do 1970 padavinska meteorološka postaja.

Čeprav ima župnijski kompleks ohranjene številne arhitekturne elemente iz časa nastanka, sta malo kasnejših preureditev in neredno vzdrževanje doprinesla k temu, da je njegova bogata dediščinska vrednost, danes, slabo prepoznavna. V povojnem obdobju niso bila izvajana redna vzdrževalna dela – (streha, stavbno pohištvo, fasada, okolica), kar vpliva na videz objekta, ki bi ga z obnovo, lahko hitro olepšali. Zato je treba, tudi zaradi ogroženosti, objekt nemudoma zaščititi z odlokom o razglasitvi in ga v skladu s kulturnovarstvenimi merili obnoviti, najti novo namembnost za del, kjer so bili svinjaki in hlev ter ga ustrezno prezentirati.

Viri:

- Klančar Vid: Strokovne podlage za razglasitev, Šentjošt, maj 2018
- Košir, Tone: Dediščina Župnije Šentjošt : ljudje, domačije in znamenitosti : ob 150-letnici župnije Šentjošt nad Horjulom, Šentjošt 2013

## VI. VAROVANE SESTAVINE SPOMENIKA

Varuje se župnišče z nekdanjimi gospodarskimi poslopji ter lokacija župnijskega vrta. Ohranjajo se arhitekturna zasnova v celoti ter vsi historično pričevalni stavbni členi, kot so: ločne arkade, obokani stropovi, kamniti elementi, leseni elementi, oblika in členitev stavbnega pohištva ter okovje za stavbno pohištvo, kovana vrata na izhodu iz župnišča v gospodarski del objekta, osrednji steber, umivalnik ter jasli v hlevu. Manjkajoči stavbni členi se, na osnovi dotrajanih elementov ali analogij rekonstruirajo. Naknadno dozidani, neustrezno grajeni deli spomenika, se ob soglasju ZVKDS, lahko odstranijo.

## VII. OBSEG IN PODATKI O LASTNIKIH

## VII.1. Spomenik

| katastrska občina | parcelna številka | cela / del | številka stavbe | lastnik   |
|-------------------|-------------------|------------|-----------------|---|
| Šentjošt          | *6                | cela       | 156             | ŽUPNIJA ŠENTJOŠT NAD HORJULOM, Šentjošt nad Horjulom 015, 1354 Horjul |
| Šentjošt          | 3                 | cela       |                 | ŽUPNIJA ŠENTJOŠT NAD HORJULOM, Šentjošt nad Horjulom 015, 1354 Horjul |
| Šentjošt          | 5/1               | cela       |                 | ŽUPNIJA ŠENTJOŠT NAD HORJULOM, Šentjošt nad Horjulom 015, 1354 Horjul |
| Šentjošt          | 8/26              | cela       |                 | ŽUPNIJA ŠENTJOŠT NAD HORJULOM, Šentjošt nad Horjulom 015, 1354 Horjul |

## VIII. PREMIČNINE, KI SO SESTAVNI DEL SPOMENIKA

- Spomenik nima premičnin, ki so njegov sestavni del.
- Inventarna knjiga premičnin, ki so sestavni del spomenika, je priloga predloga za razglasitev.
- Z aktom o razglasitvi je potrebno opredeliti obveznost izdelave inventarne knjige premičnin, ki so sestavni del spomenika, in sicer najkasneje v roku                      od sprejetja akta o razglasitvi.

## IX. OPIS VARSTVENEGA REŽIMA SPOMENIKA

Za spomenike velja varstveni režim, ki določa:

- Varovanje ohranjenih kulturnih, arhitekturnih, etnoloških in zgodovinskih vrednot v celoti, v njihovi izvirnosti in neokrnjenosti. Ohranjajo se arhitekturna zasnova v celoti ter vsi historično pričevalni stavbni členi, kot so: ločne arkade, obokani stropovi, kamniti elementi, leseni elementi, oblika in členitev stavbnega pohištva ter okovje, kovana vrata na izhodu iz župnišča v gospodarski del objekta, umivalnik ter jasli v hlevu.
- Strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin arhitekture objektov po načelu ohranjanja njihove izvirne tlorisne zasnove, gabaritov, lege, velikosti, oblike, sestave in barvne podobe.
- Strokovno prenavo okrnjenih izvirnih prvin arhitekture, stavbnih elementov, tudi v smislu rekonstrukcije podobe spomenika. Manjkajoči stavbni členi se, na osnovi dotrajanih elementov ali podobnosti, lahko rekonstruirajo
- Ohranjanje in varovanje tradicionalne notranje opreme v primerih, ko je ta še ohranjena.
- Podrejanje vsake rabe in vseh posegov ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti.
- Omogočanje predstavitve spomenikov in posameznih zaščitenih elementov ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža varovanja spomenika.
- Posegi v območje spomenika so dopustni ob predhodnem soglasju ZVKDS, OE Ljubljana.

## X. OBVEZNOST JAVNE DOSTOPNOSTI SPOMENIKA

### X.1. Obveznost javne dostopnosti spomenika

Z aktom o razglasitvi je treba zagotoviti obveznost javne dostopnosti spomenika

da  ne

### X.2. Zahteve glede javne dostopnosti spomenika

Spomenik mora biti javno dostopen v sorazmerju z zmožnostmi lastnika oziroma posestnika.

## XI. UPRAVLJANJE SPOMENIKA

### XI.1. Obveznost sprejetja načrta upravljanja

Z aktom o razglasitvi je treba opredeliti obveznost sprejetja načrta upravljanja.

da  ne

### XI.2. Utemeljitev sprejetja načrta upravljanja

Če predlagate obveznost sprejetja načrta upravljanja za spomenike, za katere načrt upravljanja ni predviden z zakonom, morate to posebej utemeljiti.

- Obveznost sprejetja načrta upravljanja je predvidena z zakonom.
- Obveznost sprejetja načrta upravljanja ni predvidena z zakonom (podrobnejša utemeljitev je v nadaljevanju).

### XI.3. Zahteve glede upravljanja spomenika

Obnova in redno vzdrževanje v skladu s splošnimi merili varstva in varstvenega režima tega odloka.

### XI.4. Predlog upravljavca spomenika

Župnija Šentjošt nad Horjulom, Šentjošt nad Horjulom 015, 1354 Horjul

## XII. OZNAČITEV SPOMENIKA

- Z odlokom o razglasitvi je treba konkretizirati način označitve.

Spomenik se označi v skladu Pravilnikom o označevanju nepremičnih kulturnih spomenikov (Uradni list RS, št. 57/11).

## XIII. USKLAJENOST Z REGISTROM NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE

- Podatki v predlogu za razglasitev so v celoti usklajeni s podatki registra.
- Podatki v predlogu za razglasitev niso usklajeni z registrom, potrebna je sprememba vpisa.

Usklajenost preveril:



## XIV. GRAFIČNE PRILOGE

- Izris spomenika na DKN.

Izris mora vsebovati navedbo EŠD, katastrske občine, merila izrisa in datuma izrisa.  
Spomenik in vplivno območje (če obstaja) morata biti na izrisu jasno označena, parcele morajo biti označene s parcelnimi številkami.  
Izris mora biti žigosan.

- Izris spomenika na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1 : 5000.**  
Izris mora vsebovati navedbo EŠD, merila izrisa in datuma izrisa.  
Spomenik in vplivno območje (če obstaja) morata biti na izrisu jasno označena.  
Izris mora biti žigosan.

## XVI. SEZNANITEV LASTNIKA Z RAZGLASITVIJO

12. člen ZVKD-1 določa, da seznanitev lastnikov s predlogom za razglasitev opravi zavod za spomenike državnega pomena in občina za spomenike lokalnega pomena. Javno obravnavo je treba izvesti, če gre za razglasitev spomeniškega območja. S seznanitvijo je lastnikom dana možnost, da podajo svoje mnenje v zvezi z razglasitvijo. Zavod se mora do mnenj lastnikov opredeliti. S predlogom za razglasitev je treba seznaniti tudi upravljavca.

Predviden način obveščanja lastnikov/upravljalcev:

- po pošti (priporočeno s povratnico)
- z javnim naznanilom
- javna obravnava
- drugo:

## XVII. DOSTAVA

Predlog se organu, ki bo sprejel akt o razglasitvi dostavi v pisni in elektronski obliki (PDF datoteka). Za spomenike državnega pomena je elektronski naslov: [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si).

Odgovorna konservatorka:

Andreja Bahar Muršič

Vodja območne enote:

Boris Vičič







## Podatki o seznanitvi lastnika z razglasitvijo za kulturni spomenik državnega pomena

Zakon določa, da mora Zavod o pripravi predloga za razglasitev seznaniti lastnike dediščine, ki naj bi se razglasila za spomenik, ter jim dati možnost, da podajo svoje mnenje v zvezi z razglasitvijo. Zavod mora izvesti javno obravnavo, če gre za razglasitev spomeniškega območja. Zavod se mora do mnenj lastnikov pisno opredeliti. S predlogom za razglasitev je treba seznaniti tudi upravljavca.

Način obveščanja lastnikov / upravljavcev:

- po pošti (priporočeno s povratnico)
- z javnim naznanilom
- javna obravnava
- drugo:

Priloge - dokazila:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> kopije obvestil o seznanitvi lastnika skupaj s kopijami povratnic | X |
| <input checked="" type="checkbox"/> kopije podanih mnenj lastnikov                         | X |
| <input type="checkbox"/> zapisnik javne obravnave  | X |
| <input type="checkbox"/> opredelitev Zavoda do mnenj lastnikov                             | X |
| <input type="checkbox"/>   | X |
| <input type="checkbox"/>   | X |

Podpis s strani odgovornih oseb za seznanitev:

Obrazec morajo podpisati osebe, ki so izvajale oziroma usklajevale seznanitev.

Odgovorna oseba za seznanitev:

Andreja Bahar Mušič

Vid Klančar, Šentjošt

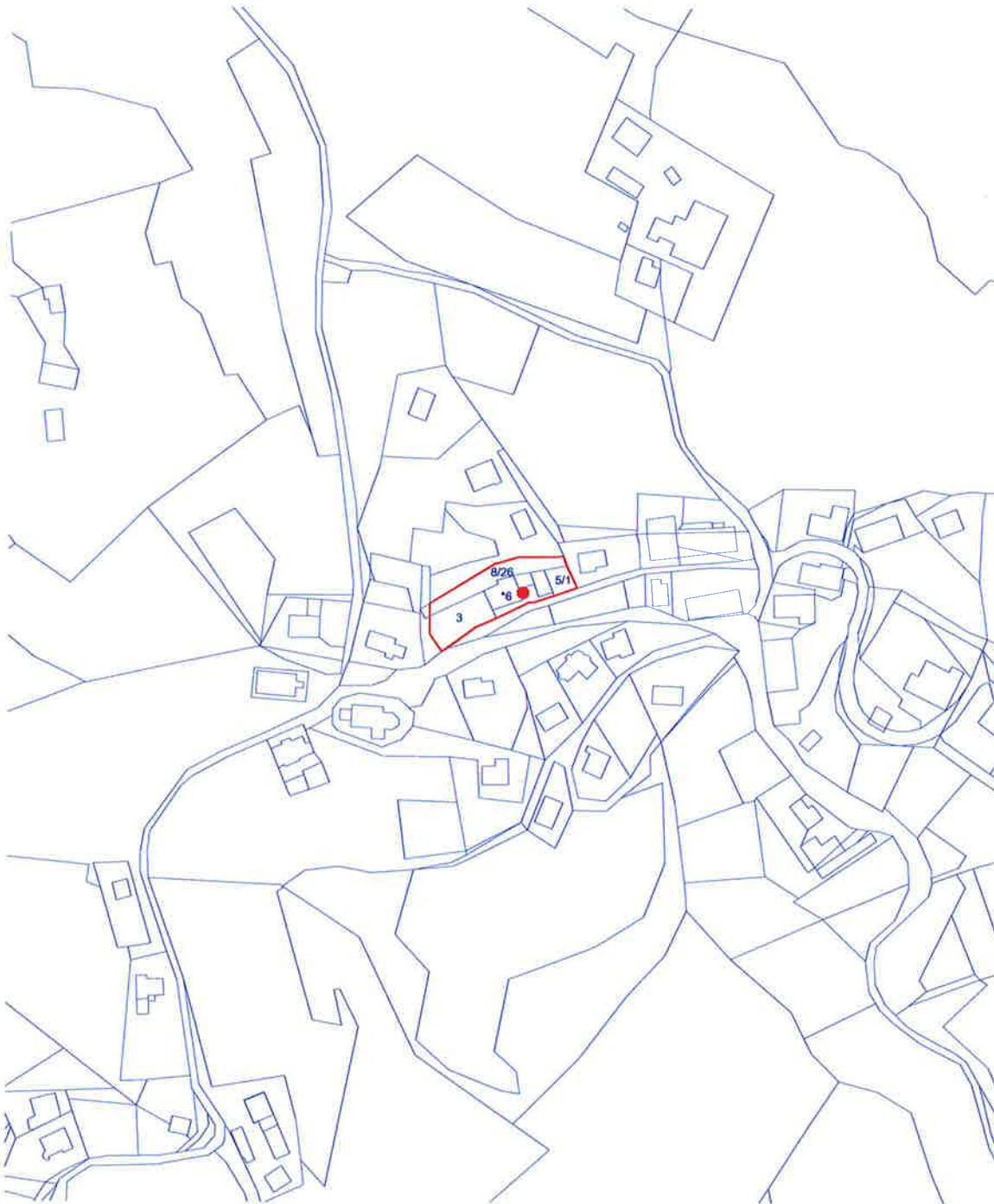
Vodja območne enote:

Boris Vičič



2



Datum izrisa: 03. 06. 2018



EŠD 17042

-  meja kulturnega spomenika
-  meja vplivnega območja spomenika

### K.O. ŠENTJOŠT

Vir podatkov:

- Obvezni elementi predloga za razglasitev župnišča v Šentjoštu nad Horjulom za kulturni spomenik lokalnega pomena

Vir za kartografsko osnovo:

- Digitalni katastrski načrt, Geodetska uprava Republike Slovenije

Merilo: 1:2880

Župnija Šentjošt nad Horjulom  
Šentjošt nad Horjulom 15  
1354 Horjul

ZVKDS  
OE Ljubljana  
Tržaška c. 4  
1000 Ljubljana

**Zadeva: Mnenje o strokovnih zasnovah za razglasitev župnijske stavbe v Šentjoštu za spomenik lokalnega pomena**

Spoštovani.

Prejeli smo vaš dopis (št. 6224-0003/2018-ABM, z dne 12.6.2018) s katerim nas prosite za mnenje glede strokovnih zasnov za razglasitev šentjoškega župnišča.

S strokovnimi zasnovami se strinjamo, prav tako z razglasitvijo župnišča za kulturni spomenik lokalnega pomena.

~~V Horjulu,~~ \_\_\_\_\_

V ŠENTJOŠTU, 20. 6. 2018

Lep pozdrav,

Janez Smrekar  
župnijski upravitelj

